



---

2026  
QUELQUES ÉLÉMENTS  
D'INFORMATION  
SUR LES LOGEMENTS  
SOCIAUX DE LA

# MÉTROPOLE DU GRAND NANCY

---

# LES ORGANISMES HLM ET VOUS

D'après la dernière enquête\* de satisfaction des locataires Hlm en 2024, 80 % d'entre eux sont globalement satisfaits de leur logement.

- **87 % des nouveaux entrants** sont satisfaits
- **75 % des locataires Hlm** sont globalement satisfaits de leur bailleur social.

Les bailleurs sociaux lorrains sont engagés dans une démarche d'amélioration de la qualité de service, formalisée au sein d'une charte d'engagement collective depuis 2012 :

## QUALITÉ DE SERVICE

# les organismes d'habitat social s'engagent

## Nos 6 engagements

1



### Accueillir et accompagner le demandeur de logement

- ▼ Informer sur les modalités d'attribution d'un logement social et sur les offres disponibles.
- ▼ Proposer un logement adapté à ses besoins.
- ▼ Favoriser la visite du logement proposé avant la commission d'attribution.
- ▼ Accompagner le demandeur dans sa recherche d'aides au logement.

2



### Faciliter l'entrée du locataire dans son nouveau logement

- ▼ Garantir le bon état du logement à la location : propreté, sécurité et fonctionnement des équipements.
- ▼ Donner toutes les informations utiles sur le logement et son environnement.

3



### Assurer un accompagnement personnalisé

- ▼ Privilégier une relation de proximité : écoute, disponibilité, présence.
- ▼ Orienter vers les bons interlocuteurs.
- ▼ Apporter une information et une communication fiable, claire et adaptée.
- ▼ Assurer une traçabilité des demandes et des réponses apportées.

4



### Maintenir la propreté et contribuer à la qualité du cadre de vie

- ▼ Garantir l'entretien des espaces extérieurs et des parties communes.
- ▼ Contribuer au bien-vivre ensemble.
- ▼ Impliquer les habitants et les partenaires.

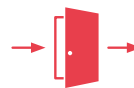
5



### Garantir la maintenance des équipements

- ▼ Veiller à la sécurité et au bon fonctionnement par un entretien régulier.
- ▼ Assurer un traitement réactif des demandes d'intervention.

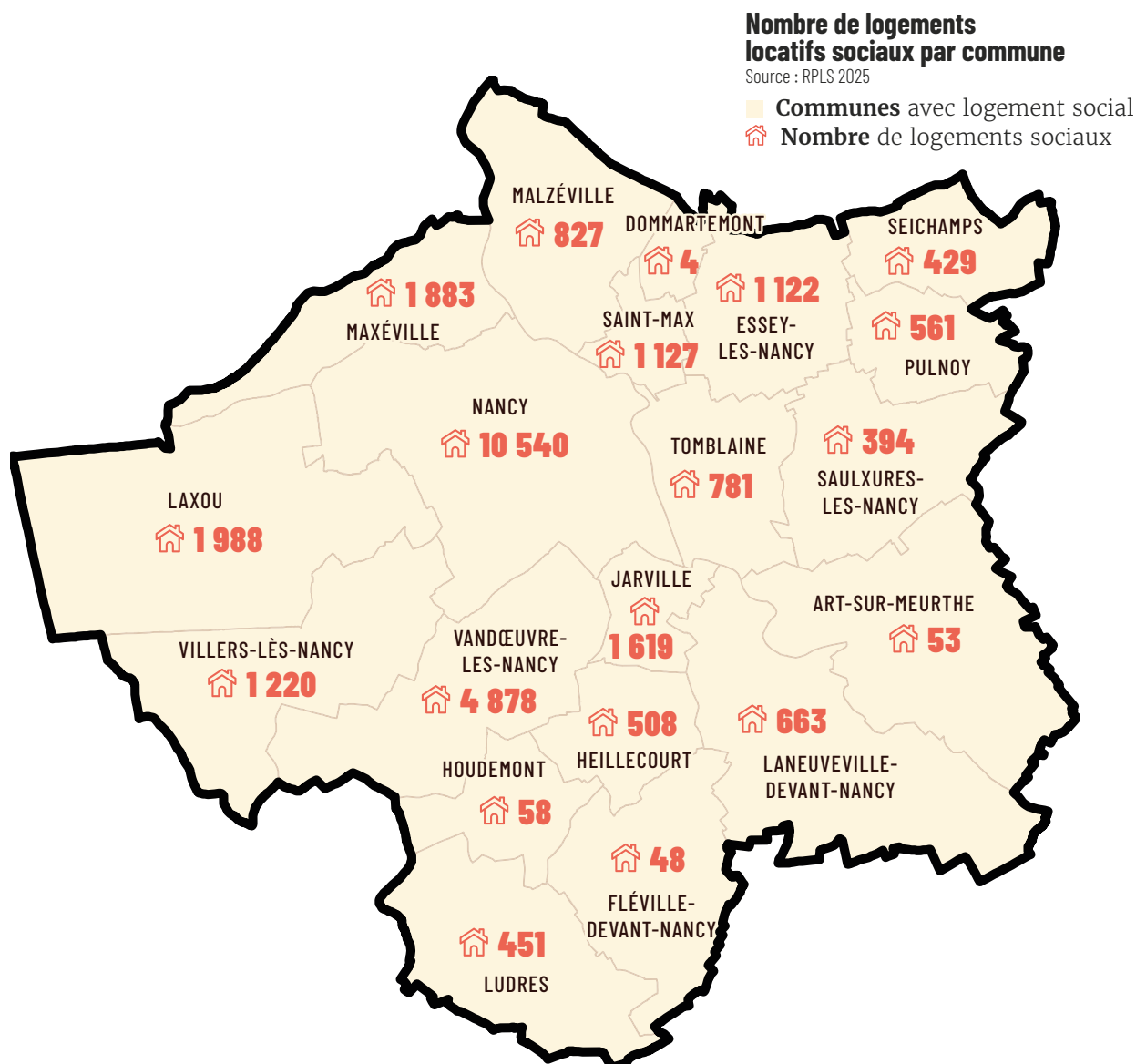
6



### Favoriser le parcours résidentiel du locataire

- ▼ Informer sur les programmes neufs, la vente et l'accession sociale.
- ▼ Prendre en compte les besoins liés aux évolutions de la vie.

# OÙ SONT SITUÉS LES LOGEMENTS SOCIAUX ?



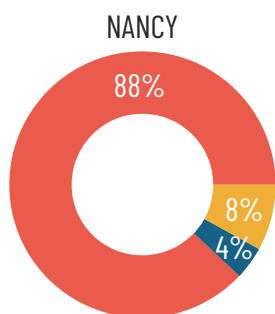
- La Métropole du Grand Nancy compte **29 154 logements sociaux** dont 89,86 % sont des logements collectifs, 4,98 % des logements individuels et 5,16 % des logements étudiants.
- **Le taux de vacance commerciale** était de 1,8 % au 1<sup>er</sup> janvier 2025<sup>1</sup>.

**Les bailleurs sociaux s'engagent dans une démarche d'accession à la propriété, en neuf ou par le biais de la vente de patrimoine existant.**

Si vous souhaitez accéder à la propriété, vous pouvez prendre contact auprès des bailleurs présents sur les communes de la Métropole du Grand Nancy pour connaître les offres disponibles et les modalités d'accès.

<sup>1</sup> Taux de vacance = logements vacants / logements proposés à la location

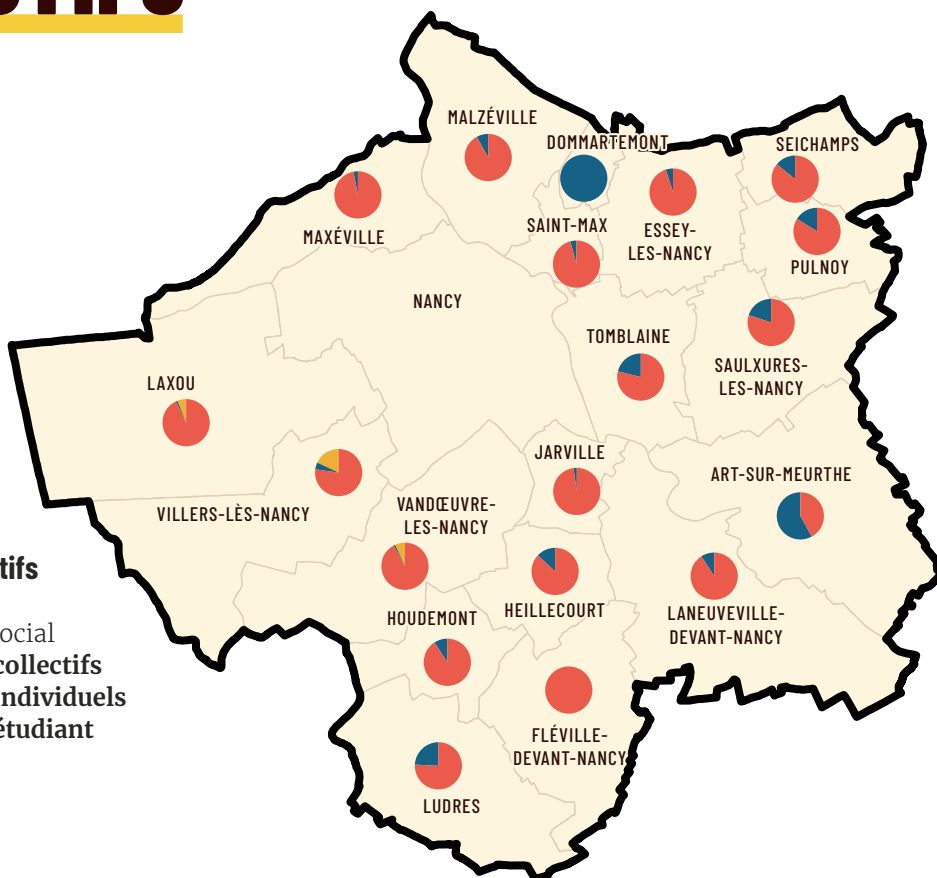
# LOGEMENTS INDIVIDUELS ET COLLECTIFS



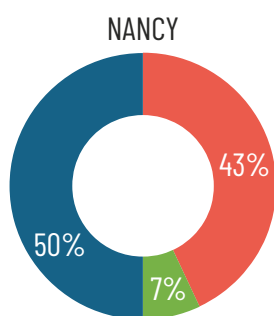
## Logements individuels et collectifs

Source : RPLS 2025

- Communes avec logement social
- Pourcentage de logements collectifs
- Pourcentage de logements individuels
- Pourcentage de logements étudiant



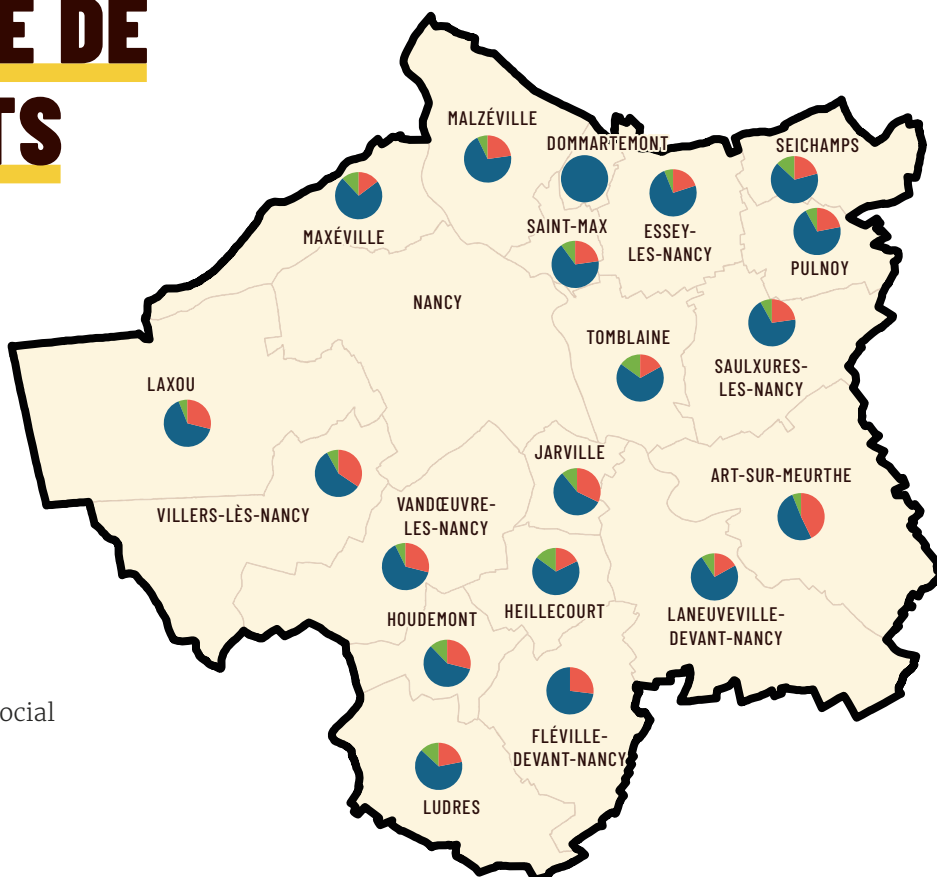
# TYPOLOGIE DE LOGEMENTS



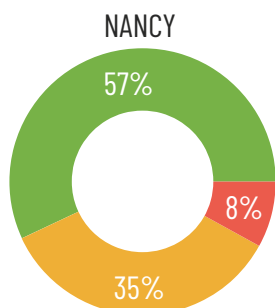
## Typologie de logements

Source : RPLS 2025

- Communes avec logement social
- Pourcentage de T1 à T2
- Pourcentage de T3 à T4
- Pourcentage de T5 et plus



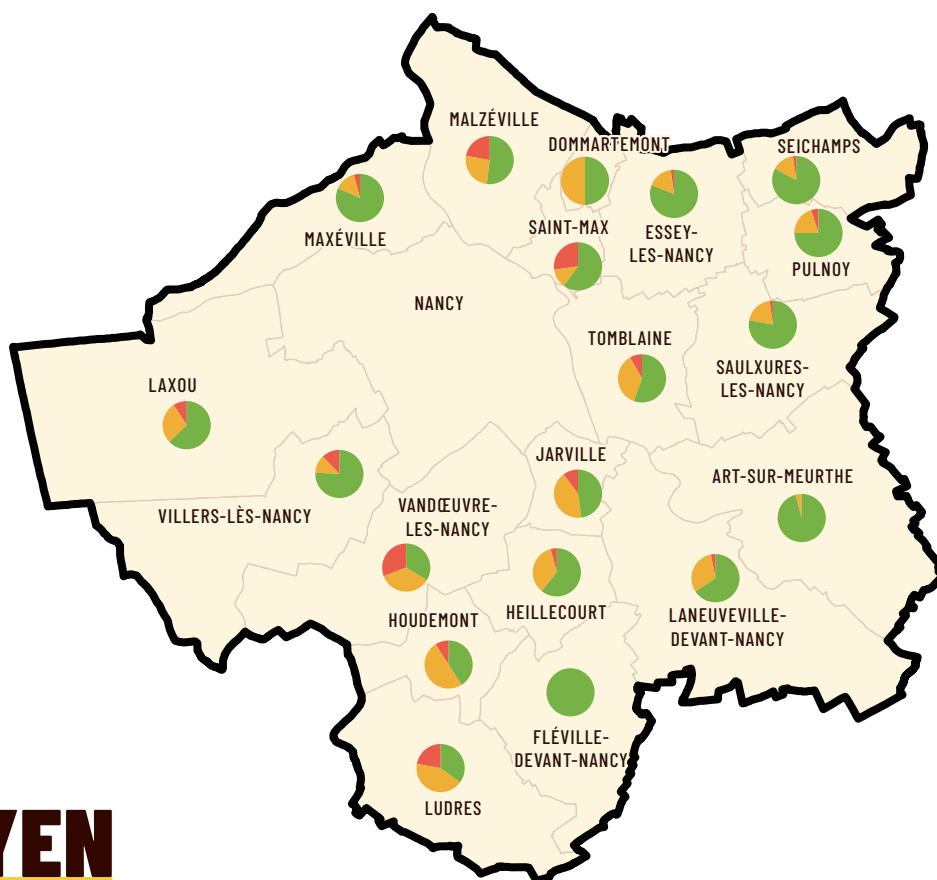
# LE NIVEAU DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE DU PARC HLM



## Performance énergétique

Du moins au plus énergivore

- % A B C
- % D
- % E F G
- % Non-renseigné



# DÉLAI MOYEN D'ATTRIBUTION

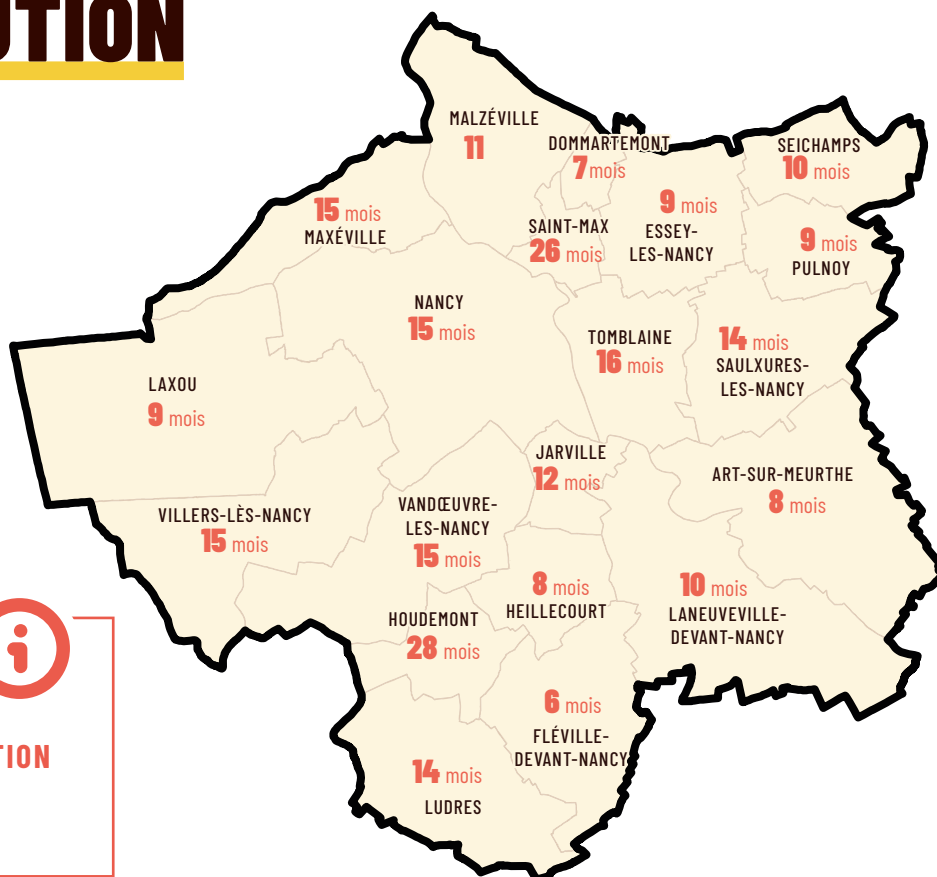
## 13 mois

Délai d'attribution moyen sur la Métropole du Grand Nancy

**1 mois** Délai d'attribution

**NC** Non connu

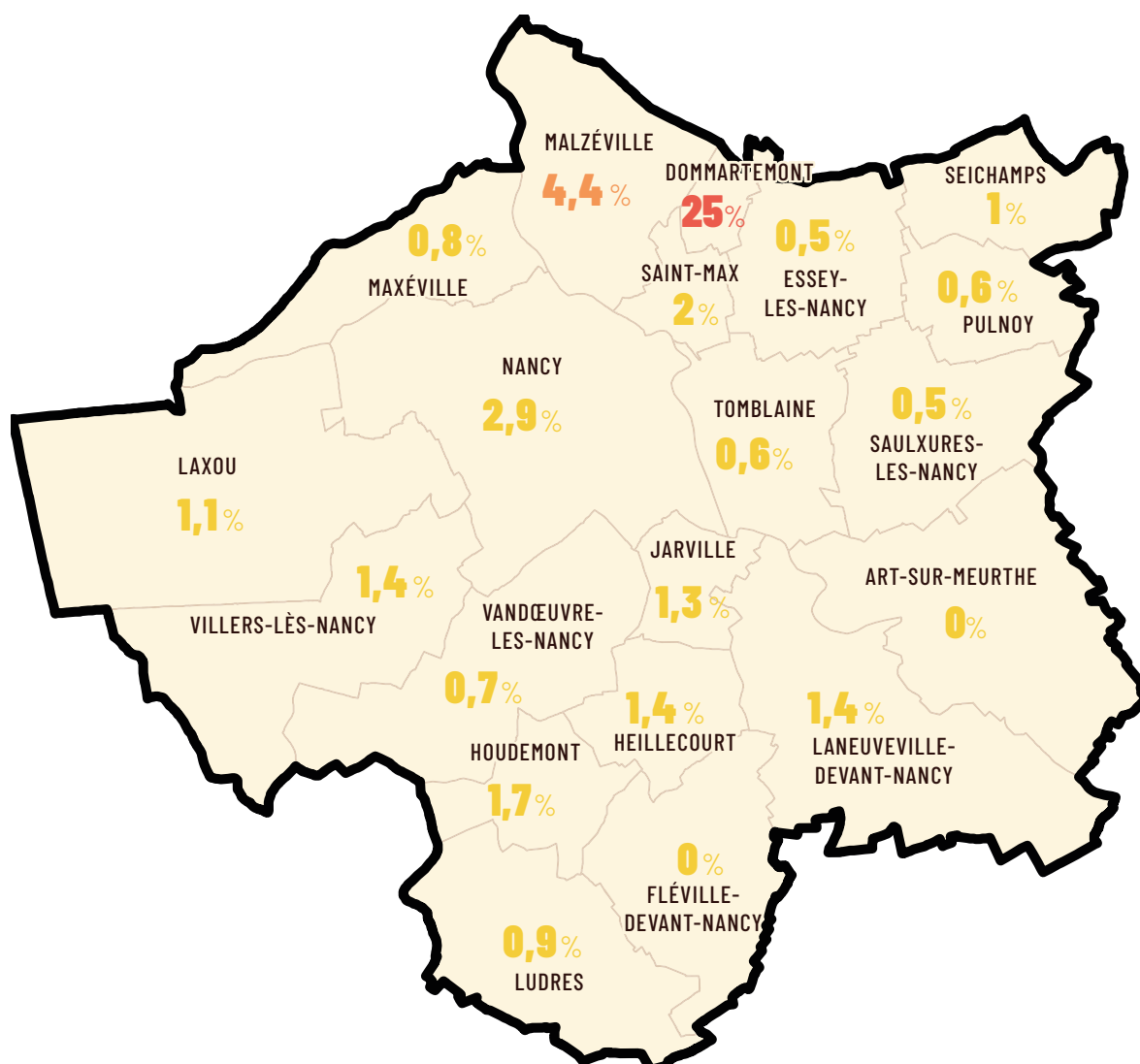
Communes avec logement social



## 9 MOIS

DÉLAI MOYEN D'ATTRIBUTION MOYEN D'UN LOGEMENT SOCIAL EN LORRAINE

# TAUX DE VACANCE PAR COMMUNE



## Taux de vacance

- inférieur à 4%
- de 4 à 10%
- supérieur à 10%

**1,8%**

**TAUX DE VACANCE SUR LA MÉTROPOLÉ  
DU GRAND NANCY.**



# LES DEMANDES ET LES ATTRIBUTIONS DANS LES COMMUNES PROPOSANT UNE OFFRE LOCATIVE SOCIALE



## LE DÉLAI MOYEN D'ATTRIBUTION D'UN LOGEMENT SUR LA MÉTROPOLÉ DU GRAND NANCY EST DE 13 MOIS.



**Important :** Selon que vous souhaitez un logement individuel ou collectif, le délai d'attente avant d'obtenir un logement peut varier. Ce délai est en effet généralement plus long pour un logement individuel. Il en est de même si vous ciblez très précisément un quartier ou une commune.

Afin d'obtenir un logement dans les meilleurs délais, élargissez vos critères de choix.

Vous pouvez retrouver ces informations sur : [WWW.DEMANDE-LOGEMENT-SOCIAL.GOUV.FR](http://WWW.DEMANDE-LOGEMENT-SOCIAL.GOUV.FR)



## ART-SUR-MEURTHE

| TYPE DE LOGEMENT     | NOMBRE DE LOGEMENTS<br>AU 01/01/2025 | DEMANDES DE<br>LOGEMENTS EN ATTENTE<br>AU 31/12/2025 | LOGEMENTS<br>ATTRIBUÉS EN 2025 | DÉLAI MOYEN<br>D'ATTRIBUTION<br>(EN MOIS) |
|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------|
| Chambre              | 0                                    | 2                                                    | 0                              | NC                                        |
| T1                   | 0                                    | 3                                                    | 0                              | NC                                        |
| T2                   | 23                                   | 20                                                   | 0                              | NC                                        |
| T3                   | 12                                   | 24                                                   | 0                              | NC                                        |
| T4                   | 15                                   | 28                                                   | 2                              | 8                                         |
| T5                   | 2                                    | 14                                                   | 0                              | NC                                        |
| T6 et plus           | 1                                    | 5                                                    | 0                              | NC                                        |
| <b>TOTAL GÉNÉRAL</b> | <b>53</b>                            | <b>96</b>                                            | <b>2</b>                       | <b>8</b>                                  |



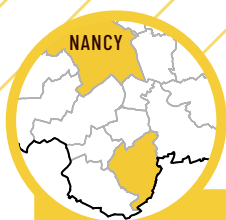
## DOMMARTEMONT

| TYPE DE LOGEMENT     | NOMBRE DE LOGEMENTS<br>AU 01/01/2025 | DEMANDES DE<br>LOGEMENTS EN ATTENTE<br>AU 31/12/2025 | LOGEMENTS<br>ATTRIBUÉS EN 2025 | DÉLAI MOYEN<br>D'ATTRIBUTION<br>(EN MOIS) |
|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------|
| Chambre              | 0                                    | 0                                                    | 0                              | NC                                        |
| T1                   | 0                                    | 0                                                    | 0                              | NC                                        |
| T2                   | 0                                    | 3                                                    | 0                              | NC                                        |
| T3                   | 4                                    | 3                                                    | 1                              | 7                                         |
| T4                   | 0                                    | 2                                                    | 0                              | NC                                        |
| T5                   | 0                                    | 3                                                    | 0                              | NC                                        |
| T6 et plus           | 0                                    | 4                                                    | 0                              | NC                                        |
| <b>TOTAL GÉNÉRAL</b> | <b>4</b>                             | <b>15</b>                                            | <b>1</b>                       | <b>7</b>                                  |



## ESSEY-LÈS-NANCY

| TYPE DE LOGEMENT     | NOMBRE DE LOGEMENTS<br>AU 01/01/2025 | DEMANDES DE<br>LOGEMENTS EN ATTENTE<br>AU 31/12/2025 | LOGEMENTS<br>ATTRIBUÉS EN 2025 | DÉLAI MOYEN<br>D'ATTRIBUTION<br>(EN MOIS) |
|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------|
| Chambre              | 0                                    | 1                                                    | 0                              | NC                                        |
| T1                   | 32                                   | 116                                                  | 2                              | 12                                        |
| T2                   | 194                                  | 473                                                  | 13                             | 11                                        |
| T3                   | 489                                  | 366                                                  | 41                             | 9                                         |
| T4                   | 334                                  | 272                                                  | 20                             | 8                                         |
| T5                   | 73                                   | 143                                                  | 4                              | 5                                         |
| T6 et plus           | 0                                    | 54                                                   | 0                              | NC                                        |
| <b>TOTAL GÉNÉRAL</b> | <b>1122</b>                          | <b>1425</b>                                          | <b>80</b>                      | <b>9</b>                                  |



## FLÉVILLE-DEVANT-NANCY

| TYPE DE LOGEMENT     | NOMBRE DE LOGEMENTS AU 01/01/2025 | DEMANDES DE LOGEMENTS EN ATTENTE AU 31/12/2025 | LOGEMENTS ATTRIBUÉS EN 2025 | DÉLAI MOYEN D'ATTRIBUTION (EN MOIS) |
|----------------------|-----------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|
| Chambre              | 0                                 | 0                                              | 0                           | NC                                  |
| T1                   | 0                                 | 6                                              | 0                           | NC                                  |
| T2                   | 13                                | 32                                             | 0                           | NC                                  |
| T3                   | 31                                | 35                                             | 5                           | 6                                   |
| T4                   | 4                                 | 21                                             | 0                           | NC                                  |
| T5                   | 0                                 | 5                                              | 0                           | NC                                  |
| T6 et plus           | 0                                 | 2                                              | 0                           | NC                                  |
| <b>TOTAL GÉNÉRAL</b> | <b>48</b>                         | <b>101</b>                                     | <b>5</b>                    | <b>6</b>                            |



## HEILLECOURT

| TYPE DE LOGEMENT     | NOMBRE DE LOGEMENTS AU 01/01/2025 | DEMANDES DE LOGEMENTS EN ATTENTE AU 31/12/2025 | LOGEMENTS ATTRIBUÉS EN 2025 | DÉLAI MOYEN D'ATTRIBUTION (EN MOIS) |
|----------------------|-----------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|
| Chambre              | 0                                 | 1                                              | 0                           | NC                                  |
| T1                   | 8                                 | 24                                             | 1                           | 4                                   |
| T2                   | 82                                | 97                                             | 7                           | 18                                  |
| T3                   | 178                               | 94                                             | 14                          | 9                                   |
| T4                   | 164                               | 61                                             | 11                          | 7                                   |
| T5                   | 74                                | 32                                             | 2                           | 4                                   |
| T6 et plus           | 2                                 | 9                                              | 0                           | NC                                  |
| <b>TOTAL GÉNÉRAL</b> | <b>508</b>                        | <b>318</b>                                     | <b>35</b>                   | <b>8</b>                            |



## HOUEMONT

| TYPE DE LOGEMENT     | NOMBRE DE LOGEMENTS AU 01/01/2025 | DEMANDES DE LOGEMENTS EN ATTENTE AU 31/12/2025 | LOGEMENTS ATTRIBUÉS EN 2025 | DÉLAI MOYEN D'ATTRIBUTION (EN MOIS) |
|----------------------|-----------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|
| Chambre              | 0                                 | 0                                              | 0                           | NC                                  |
| T1                   | 0                                 | 5                                              | 0                           | NC                                  |
| T2                   | 17                                | 16                                             | 0                           | NC                                  |
| T3                   | 29                                | 15                                             | 1                           | 28                                  |
| T4                   | 5                                 | 9                                              | 0                           | NC                                  |
| T5                   | 7                                 | 3                                              | 0                           | NC                                  |
| T6 et plus           | 0                                 | 2                                              | 0                           | NC                                  |
| <b>TOTAL GÉNÉRAL</b> | <b>58</b>                         | <b>50</b>                                      | <b>1</b>                    | <b>28</b>                           |



## JARVILLE-LA-MALGRANGE

| TYPE DE LOGEMENT     | NOMBRE DE LOGEMENTS<br>AU 01/01/2025 | DEMANDES DE<br>LOGEMENTS EN ATTENTE<br>AU 31/12/2025 | LOGEMENTS<br>ATTRIBUÉS EN 2025 | DÉLAI MOYEN<br>D'ATTRIBUTION<br>(EN MOIS) |
|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------|
| Chambre              | 0                                    | 2                                                    | 0                              | NC                                        |
| T1                   | 158                                  | 63                                                   | 12                             | 12                                        |
| T2                   | 376                                  | 206                                                  | 36                             | 15                                        |
| T3                   | 457                                  | 137                                                  | 42                             | 11                                        |
| T4                   | 446                                  | 100                                                  | 31                             | 15                                        |
| T5                   | 169                                  | 60                                                   | 14                             | 13                                        |
| T6 et plus           | 13                                   | 28                                                   | 1                              | 7                                         |
| <b>TOTAL GÉNÉRAL</b> | <b>1619</b>                          | <b>596</b>                                           | <b>136</b>                     | <b>12</b>                                 |



## LANEUVILLE-DEVANT-NANCY

| TYPE DE LOGEMENT     | NOMBRE DE LOGEMENTS<br>AU 01/01/2025 | DEMANDES DE<br>LOGEMENTS EN ATTENTE<br>AU 31/12/2025 | LOGEMENTS<br>ATTRIBUÉS EN 2025 | DÉLAI MOYEN<br>D'ATTRIBUTION<br>(EN MOIS) |
|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------|
| Chambre              | 0                                    | 0                                                    | 0                              | NC                                        |
| T1                   | 2                                    | 16                                                   | 0                              | NC                                        |
| T2                   | 112                                  | 69                                                   | 18                             | 11                                        |
| T3                   | 278                                  | 59                                                   | 27                             | 12                                        |
| T4                   | 215                                  | 54                                                   | 18                             | 11                                        |
| T5                   | 52                                   | 31                                                   | 3                              | 5                                         |
| T6 et plus           | 4                                    | 8                                                    | 0                              | NC                                        |
| <b>TOTAL GÉNÉRAL</b> | <b>663</b>                           | <b>237</b>                                           | <b>66</b>                      | <b>10</b>                                 |



## LAXOU

| TYPE DE LOGEMENT     | NOMBRE DE LOGEMENTS<br>AU 01/01/2025 | DEMANDES DE<br>LOGEMENTS EN ATTENTE<br>AU 31/12/2025 | LOGEMENTS<br>ATTRIBUÉS EN 2025 | DÉLAI MOYEN<br>D'ATTRIBUTION<br>(EN MOIS) |
|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------|
| Chambre              | 0                                    | 1                                                    | 0                              | NC                                        |
| T1                   | 317                                  | 75                                                   | 19                             | 10                                        |
| T2                   | 254                                  | 221                                                  | 9                              | 13                                        |
| T3                   | 743                                  | 178                                                  | 35                             | 12                                        |
| T4                   | 554                                  | 136                                                  | 32                             | 9                                         |
| T5                   | 94                                   | 76                                                   | 3                              | 3                                         |
| T6 et plus           | 26                                   | 39                                                   | 3                              | 8                                         |
| <b>TOTAL GÉNÉRAL</b> | <b>1988</b>                          | <b>726</b>                                           | <b>101</b>                     | <b>9</b>                                  |



## LUDRES

| TYPE DE LOGEMENT     | NOMBRE DE LOGEMENTS AU 01/01/2025 | DEMANDES DE LOGEMENTS EN ATTENTE AU 31/12/2025 | LOGEMENTS ATTRIBUÉS EN 2025 | DÉLAI MOYEN D'ATTRIBUTION (EN MOIS) |
|----------------------|-----------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|
| Chambre              | 0                                 | 0                                              | 0                           | NC                                  |
| T1                   | 13                                | 10                                             | 0                           | NC                                  |
| T2                   | 87                                | 32                                             | 8                           | 9                                   |
| T3                   | 124                               | 39                                             | 13                          | 5                                   |
| T4                   | 170                               | 50                                             | 12                          | 11                                  |
| T5                   | 56                                | 28                                             | 4                           | 29                                  |
| T6 et plus           | 1                                 | 8                                              | 0                           | NC                                  |
| <b>TOTAL GÉNÉRAL</b> | <b>451</b>                        | <b>167</b>                                     | <b>37</b>                   | <b>14</b>                           |



## MALZÉVILLE

| TYPE DE LOGEMENT     | NOMBRE DE LOGEMENTS AU 01/01/2025 | DEMANDES DE LOGEMENTS EN ATTENTE AU 31/12/2025 | LOGEMENTS ATTRIBUÉS EN 2025 | DÉLAI MOYEN D'ATTRIBUTION (EN MOIS) |
|----------------------|-----------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|
| Chambre              | 0                                 | 1                                              | 0                           | NC                                  |
| T1                   | 45                                | 18                                             | 2                           | 5                                   |
| T2                   | 139                               | 102                                            | 33                          | 16                                  |
| T3                   | 300                               | 95                                             | 57                          | 12                                  |
| T4                   | 281                               | 37                                             | 26                          | 14                                  |
| T5                   | 58                                | 17                                             | 3                           | 8                                   |
| T6 et plus           | 4                                 | 4                                              | 0                           | NC                                  |
| <b>TOTAL GÉNÉRAL</b> | <b>827</b>                        | <b>274</b>                                     | <b>121</b>                  | <b>11</b>                           |



## MAXÉVILLE

| TYPE DE LOGEMENT     | NOMBRE DE LOGEMENTS AU 01/01/2025 | DEMANDES DE LOGEMENTS EN ATTENTE AU 31/12/2025 | LOGEMENTS ATTRIBUÉS EN 2025 | DÉLAI MOYEN D'ATTRIBUTION (EN MOIS) |
|----------------------|-----------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|
| Chambre              | 0                                 | 2                                              | 0                           | NC                                  |
| T1                   | 56                                | 35                                             | 3                           | 9                                   |
| T2                   | 223                               | 113                                            | 36                          | 18                                  |
| T3                   | 637                               | 102                                            | 67                          | 10                                  |
| T4                   | 748                               | 82                                             | 32                          | 9                                   |
| T5                   | 183                               | 49                                             | 6                           | 13                                  |
| T6 et plus           | 36                                | 20                                             | 1                           | 30                                  |
| <b>TOTAL GÉNÉRAL</b> | <b>1883</b>                       | <b>403</b>                                     | <b>145</b>                  | <b>15</b>                           |



## NANCY

| TYPE DE LOGEMENT     | NOMBRE DE LOGEMENTS<br>AU 01/01/2025 | DEMANDES DE<br>LOGEMENTS EN ATTENTE<br>AU 31/12/2025 | LOGEMENTS<br>ATTRIBUÉS EN 2025 | DÉLAI MOYEN<br>D'ATTRIBUTION<br>(EN MOIS) |
|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------|
| Chambre              | 0                                    | 40                                                   | 0                              | NC                                        |
| T1                   | 2084                                 | 1103                                                 | 188                            | 6                                         |
| T2                   | 2361                                 | 2482                                                 | 214                            | 12                                        |
| T3                   | 3159                                 | 1537                                                 | 273                            | 10                                        |
| T4                   | 2140                                 | 1059                                                 | 137                            | 15                                        |
| T5                   | 713                                  | 614                                                  | 57                             | 18                                        |
| T6 et plus           | 83                                   | 251                                                  | 9                              | 29                                        |
| <b>TOTAL GÉNÉRAL</b> | <b>10540</b>                         | <b>7086</b>                                          | <b>878</b>                     | <b>15</b>                                 |



## PULNOY

| TYPE DE LOGEMENT     | NOMBRE DE LOGEMENTS<br>AU 01/01/2025 | DEMANDES DE<br>LOGEMENTS EN ATTENTE<br>AU 31/12/2025 | LOGEMENTS<br>ATTRIBUÉS EN 2025 | DÉLAI MOYEN<br>D'ATTRIBUTION<br>(EN MOIS) |
|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------|
| Chambre              | 0                                    | 0                                                    | 0                              | NC                                        |
| T1                   | 16                                   | 6                                                    | 1                              | 1                                         |
| T2                   | 105                                  | 39                                                   | 4                              | 14                                        |
| T3                   | 220                                  | 61                                                   | 17                             | 13                                        |
| T4                   | 176                                  | 49                                                   | 6                              | 8                                         |
| T5                   | 41                                   | 21                                                   | 0                              | NC                                        |
| T6 et plus           | 3                                    | 5                                                    | 0                              | NC                                        |
| <b>TOTAL GÉNÉRAL</b> | <b>561</b>                           | <b>181</b>                                           | <b>28</b>                      | <b>9</b>                                  |



## SAINT-MAX

| TYPE DE LOGEMENT     | NOMBRE DE LOGEMENTS<br>AU 01/01/2025 | DEMANDES DE<br>LOGEMENTS EN ATTENTE<br>AU 31/12/2025 | LOGEMENTS<br>ATTRIBUÉS EN 2025 | DÉLAI MOYEN<br>D'ATTRIBUTION<br>(EN MOIS) |
|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------|
| Chambre              | 0                                    | 0                                                    | 0                              | NC                                        |
| T1                   | 42                                   | 33                                                   | 8                              | 22                                        |
| T2                   | 225                                  | 99                                                   | 19                             | 13                                        |
| T3                   | 414                                  | 94                                                   | 39                             | 8                                         |
| T4                   | 333                                  | 71                                                   | 36                             | 14                                        |
| T5                   | 86                                   | 29                                                   | 5                              | 25                                        |
| T6 et plus           | 27                                   | 12                                                   | 1                              | 72                                        |
| <b>TOTAL GÉNÉRAL</b> | <b>1127</b>                          | <b>338</b>                                           | <b>108</b>                     | <b>26</b>                                 |



## SAULXURES-LÈS-NANCY

| TYPE DE LOGEMENT     | NOMBRE DE LOGEMENTS AU 01/01/2025 | DEMANDES DE LOGEMENTS EN ATTENTE AU 31/12/2025 | LOGEMENTS ATTRIBUÉS EN 2025 | DÉLAI MOYEN D'ATTRIBUTION (EN MOIS) |
|----------------------|-----------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|
| Chambre              | 0                                 | 0                                              | 0                           | NC                                  |
| T1                   | 5                                 | 6                                              | 0                           | NC                                  |
| T2                   | 87                                | 44                                             | 7                           | 7                                   |
| T3                   | 174                               | 34                                             | 17                          | 6                                   |
| T4                   | 99                                | 18                                             | 11                          | 11                                  |
| T5                   | 25                                | 8                                              | 6                           | 22                                  |
| T6 et plus           | 4                                 | 4                                              | 2                           | 24                                  |
| <b>TOTAL GÉNÉRAL</b> | <b>394</b>                        | <b>114</b>                                     | <b>43</b>                   | <b>14</b>                           |



## SEICHAMPS

| TYPE DE LOGEMENT     | NOMBRE DE LOGEMENTS AU 01/01/2025 | DEMANDES DE LOGEMENTS EN ATTENTE AU 31/12/2025 | LOGEMENTS ATTRIBUÉS EN 2025 | DÉLAI MOYEN D'ATTRIBUTION (EN MOIS) |
|----------------------|-----------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|
| Chambre              | 0                                 | 0                                              | 0                           | NC                                  |
| T1                   | 14                                | 9                                              | 7                           | 9                                   |
| T2                   | 77                                | 28                                             | 17                          | 14                                  |
| T3                   | 169                               | 36                                             | 28                          | 10                                  |
| T4                   | 115                               | 34                                             | 13                          | 14                                  |
| T5                   | 47                                | 21                                             | 6                           | 5                                   |
| T6 et plus           | 7                                 | 7                                              | 0                           | NC                                  |
| <b>TOTAL GÉNÉRAL</b> | <b>429</b>                        | <b>135</b>                                     | <b>71</b>                   | <b>10</b>                           |



## TOMBLAINE

| TYPE DE LOGEMENT     | NOMBRE DE LOGEMENTS AU 01/01/2025 | DEMANDES DE LOGEMENTS EN ATTENTE AU 31/12/2025 | LOGEMENTS ATTRIBUÉS EN 2025 | DÉLAI MOYEN D'ATTRIBUTION (EN MOIS) |
|----------------------|-----------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|
| Chambre              | 0                                 | 1                                              | 0                           | NC                                  |
| T1                   | 39                                | 22                                             | 1                           | 25                                  |
| T2                   | 96                                | 101                                            | 4                           | 13                                  |
| T3                   | 187                               | 129                                            | 7                           | 10                                  |
| T4                   | 343                               | 104                                            | 20                          | 12                                  |
| T5                   | 104                               | 53                                             | 4                           | 20                                  |
| T6 et plus           | 12                                | 16                                             | 0                           | NC                                  |
| <b>TOTAL GÉNÉRAL</b> | <b>781</b>                        | <b>426</b>                                     | <b>36</b>                   | <b>16</b>                           |



## VANDŒUVRE-LÈS-NANCY

| TYPE DE LOGEMENT     | NOMBRE DE LOGEMENTS<br>AU 01/01/2025 | DEMANDES DE<br>LOGEMENTS EN ATTENTE<br>AU 31/12/2025 | LOGEMENTS<br>ATTRIBUÉS EN 2025 | DÉLAI MOYEN<br>D'ATTRIBUTION<br>(EN MOIS) |
|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------|
| Chambre              | 0                                    | 4                                                    | 0                              | NC                                        |
| T1                   | 616                                  | 133                                                  | 28                             | 11                                        |
| T2                   | 820                                  | 367                                                  | 48                             | 12                                        |
| T3                   | 1904                                 | 353                                                  | 123                            | 14                                        |
| T4                   | 1216                                 | 267                                                  | 62                             | 19                                        |
| T5                   | 273                                  | 147                                                  | 18                             | 18                                        |
| T6 et plus           | 49                                   | 47                                                   | 0                              | NC                                        |
| <b>TOTAL GÉNÉRAL</b> | <b>4878</b>                          | <b>1318</b>                                          | <b>279</b>                     | <b>15</b>                                 |



## VILLERS-LÈS-NANCY

| TYPE DE LOGEMENT     | NOMBRE DE LOGEMENTS<br>AU 01/01/2025 | DEMANDES DE<br>LOGEMENTS EN ATTENTE<br>AU 31/12/2025 | LOGEMENTS<br>ATTRIBUÉS EN 2025 | DÉLAI MOYEN<br>D'ATTRIBUTION<br>(EN MOIS) |
|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------|
| Chambre              | 0                                    | 2                                                    | 0                              | NC                                        |
| T1                   | 256                                  | 29                                                   | 6                              | 7                                         |
| T2                   | 170                                  | 103                                                  | 15                             | 14                                        |
| T3                   | 478                                  | 99                                                   | 53                             | 13                                        |
| T4                   | 227                                  | 71                                                   | 11                             | 9                                         |
| T5                   | 82                                   | 35                                                   | 8                              | 13                                        |
| T6 et plus           | 7                                    | 12                                                   | 1                              | 33                                        |
| <b>TOTAL GÉNÉRAL</b> | <b>1220</b>                          | <b>351</b>                                           | <b>94</b>                      | <b>15</b>                                 |





Pour accompagner ce livret sur les caractéristiques du parc social de La métropole du Grand nancy, retrouvez des informations générales sur la demande de logement social dans un livret complémentaire.

**métropole  
GrandNancy**

**Guichet d'enregistrement de la demande  
de logement social sur le territoire :**

Liste des guichets à retrouver en page 3  
du livret complémentaire ou sur  
[www.demande-logement-social.gouv.fr](http://www.demande-logement-social.gouv.fr)



---

Contact et rédaction : ARELOR Hlm

Conception : AVANCE

Directeur de la publication : Anaïs GARBAY, Directrice  
ARELOR Hlm Association Territoriale des Organismes  
H.L.M. de Lorraine

28 rue Auguste Prost | BP 50248 | 57006 Metz Cedex 1

Tél. : 03.87.69.01.35 | Fax : 03.87.69.01.37

E-mail : [arelor@union-habitat.org](mailto:arelor@union-habitat.org)

Date de parution : mai 2026